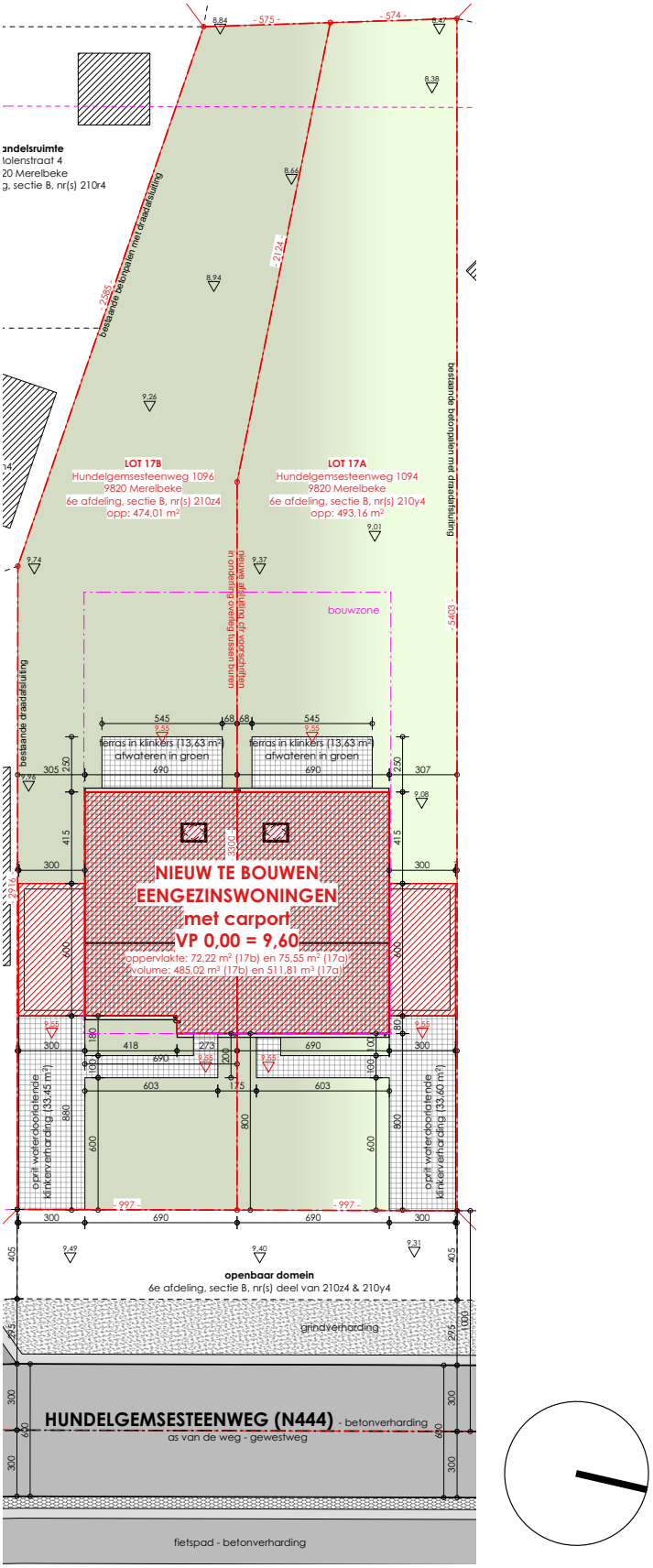
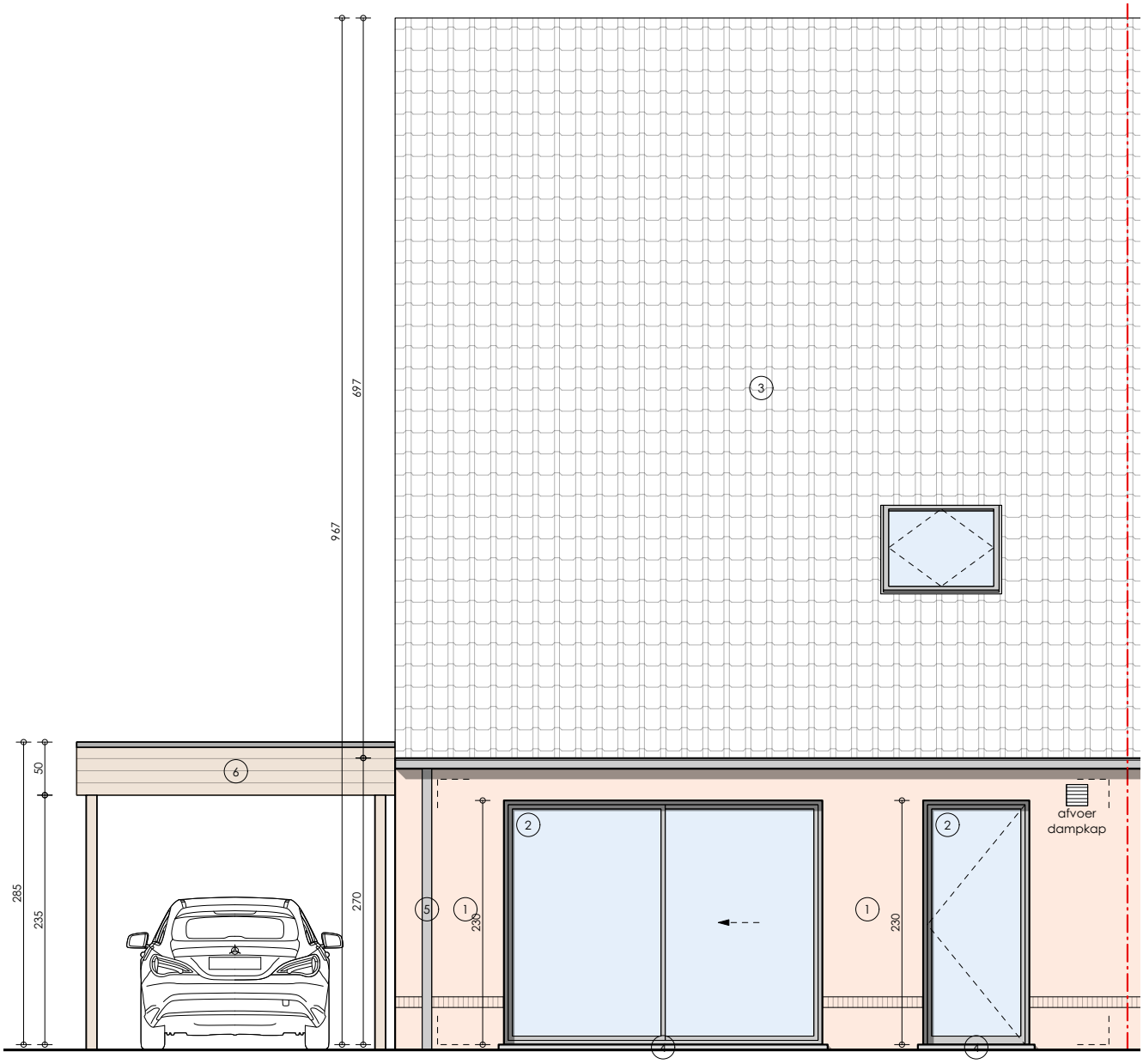
HECTAAR

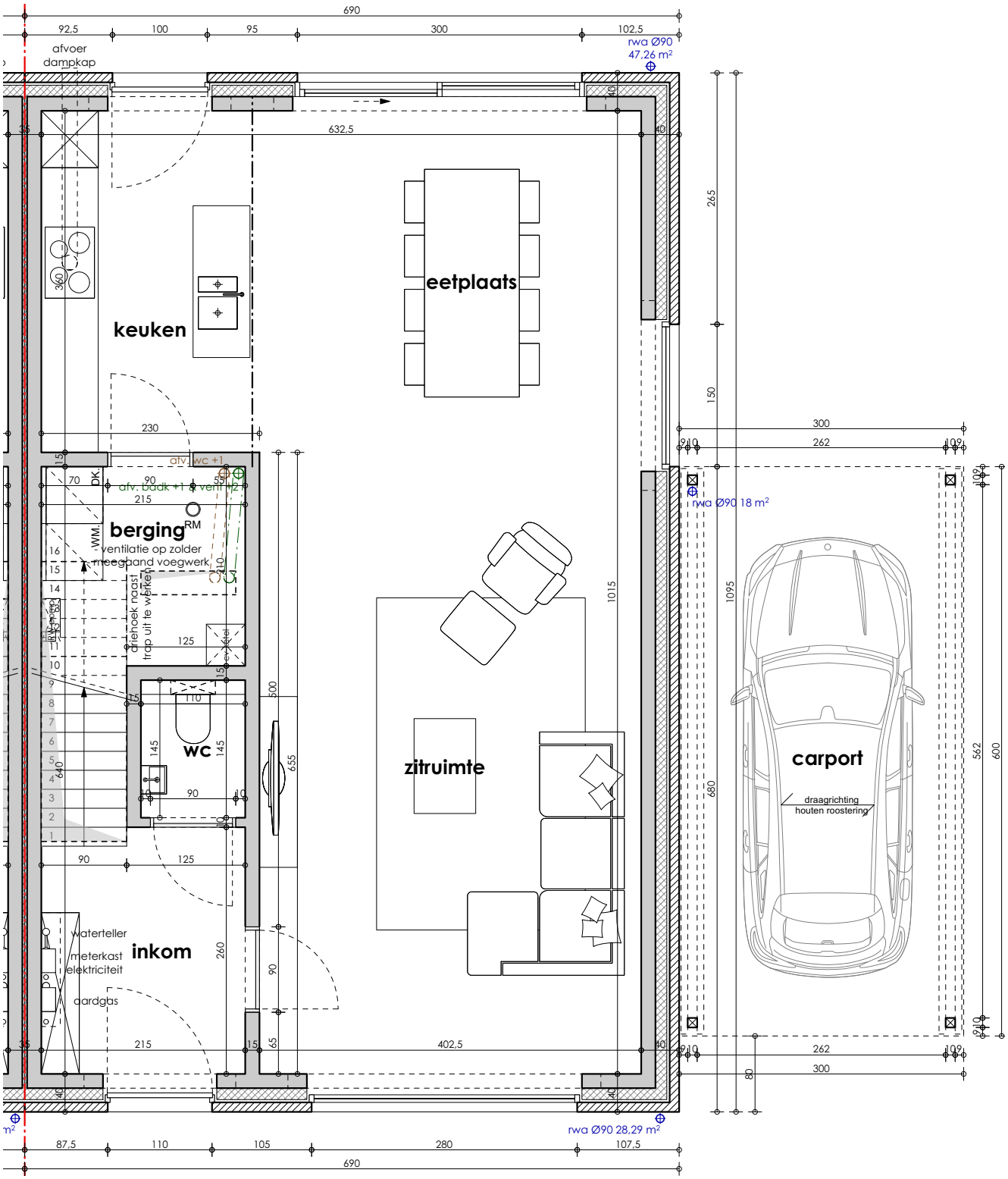
MERELBEKE
HUNDELGEMSESTEENWEG
LOT 17A

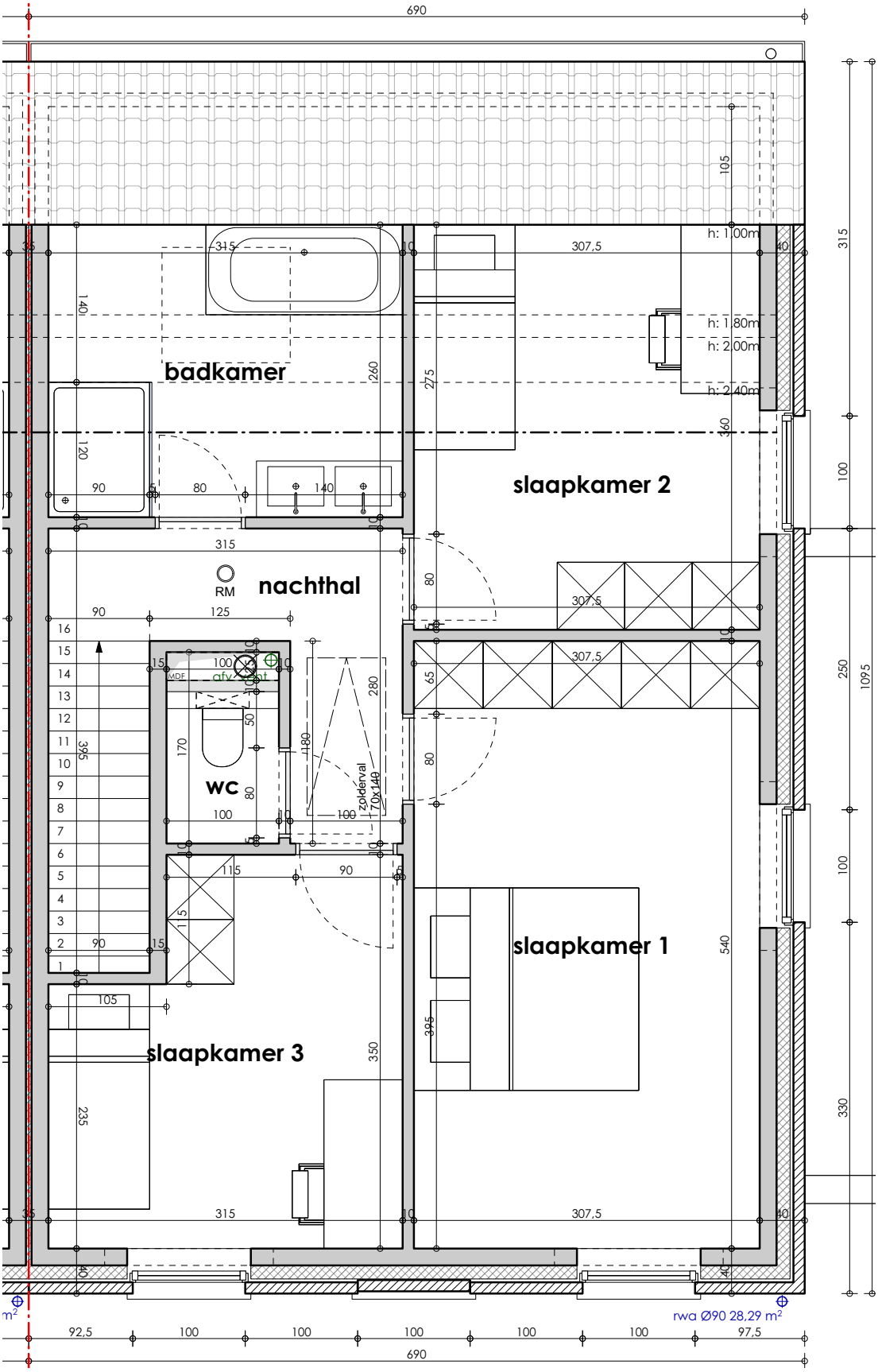

LOT 17B
Hundelgemsesteenweg 1096
9820 Merelbeke
6e afdeling, sectie B, nr(s) 210z4
opp: 474,01 m²
LOT 17A
Hundelgemsesteenweg 1094
9820 Merelbeke
6e afdeling, sectie B, nr(s) 210y4
opp: 493,16 m²
bestaande betonpalen met draadafsluiting
bestaande draadafsluiting
nieuwe afsluiting gr voorschriften in onderling overleg tussen buren
bouwzone
terras in klinkers (13,63 m²) afwateren in groen
NIEUW TE BOUWEN
EENGEZINSWONINGEN
met carport
VP 0,00 = 9,60
oppervlakte: 72,22 m² (17b) en 75,55 m² (17a)
volume: 485,02 m³ (17b) en 511,81 m³ (17a)
oprit waterdoorlatende klinkerverharding (33,45 m²)
oprit waterdoorlatende klinkerverharding (33,60 m²)
openbaar domein
6e afdeling, sectie B, nr(s) deel van 210z4 & 210y4
grindverharding
HUNDELGEMSESTEENWEG (N444) - betonverharding
as van de weg - gewestweg
fietspad - betonverharding

3
422
967
2
130
220
90
1
4
5
545
6
50
285
235
48
183
230

342
422
967
625
545
697
967
270
130
220
90
130
220
90
50
285
235
230
1
2
2
2
6


697
967
3
6
50
285
235
270
5
1
230
2
4
1
230
2
4
afvoer
dampkap


690
92,5
100
95
300
102,5
afvoer
dampkap
rwa Ø90
47,26 m²
632,5
keuken
eetplaats
230
afv. wc +1
afv. badk +1 & vent. h2
DK.
berging
RM
WM.
ventilatie op zolder
meegepand voegwerk
draaihoek naast
trap uit te werken
wc
zitruimte
carport
draagrichting
houten roostering
rwa Ø90 18 m²
waterteller
meterkast
elektriciteit
inkom
aardgas
402,5
rwa Ø90 28,29 m²
87,5
110
105
280
107,5
690


badkamer
slaapkamer 2
nachthal
RM
wc
afv. dept
zolderval 70x140
slaapkamer 1
slaapkamer 3
h: 1.00m
h: 1.80m
h: 2.00m
h: 2.40m
rwa Ø90 28,29 m²
690
1095